

Cena: 369000.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

Przedstawiamy Państwu na sprzedaż dom wolno stojący, trzykondygnacyjny o powierzchni użytkowej 130 m<sup>2</sup> znajdujący się na działce o powierzchni 2700 m<sup>2</sup>, położony w spokojnej miejscowości Żabowo, 8 kilometrów od Nowogardu, 11 kilometrów od Płotów, 27 kilometrów od Gryfic oraz 33 kilometry od Goleniowa.

Pierwszą kondygnację podzielono na dwa pokoje, dużą łazienkę, kuchnię oraz korytarz. Kolejną kondygnację zrobiono w podobny sposób co pierwszą. Dom z wierzchu jest ocieplony, jak również został wymieniony dach i okna na PCV. Wewnątrz do zrobienia są łazienki, parapety oraz drzwi.

W miejscowości znajduje się sklep spożywczy, przystanek PKS, kurs autobusów w kierunku Kołobrzegu, Szczecina, Niechorza, Rewala i Pobierowa oraz stacja PKP, pociągi kursują w stronę Kołobrzegu i Szczecina.

Chętnie odpowiemy na Państwa pytania i Zapraszamy do prezentacji po wizycie w naszym biurze które znajduje się w **Gryficach przy ulicy Księdza Stanisława Ruta 9A** ( przy dworcu PKP obok apteki) lub po uprzednim kontakcie pod numerem telefonu:

509 895 285

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta



Piotr Gładysz

509 895 285

Nr licencji: 20712

[pg.piotrgradysz@gmail.com](mailto:pg.piotrgradysz@gmail.com)

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji 20712

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	ALB-DS-896
Lokalizacja	Nowogard (gw), Żabowo
Pow. całkowita [m2]	130,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	130,00 m <sup>2</sup>
Ilość pokoi	6
Cena	369 000 PLN
Cena/m2	2838.46 PLN

## Nieruchomość

Standard	★★★★
Ilość kondygnacji	2
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Powierzchnia działki [m2]	2 700 m <sup>2</sup>
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	dachówka
Stan budynku	do wykończenia
Gaz	jest
Woda	tak
Dojazd	ASFALTOWA
Prąd	jest
Kanalizacja	tak

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	6
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Rodzaj kuchni	jasna z oknem

<b>Podłoga kuchni</b>	plytki
<b>Typ łazienki</b>	do remontu
<b>Ilość łazienek</b>	3
<b>Wyposażenie łazienki</b>	WC
<b>Ilość przedpokoi</b>	3
<b>Podłoga przedpokoi</b>	panele podłogowe