

Cena: 309000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Przedstawiamy Państwu do kupna mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 58,30 m² znajdujące się na trzecim piętrze w kamienicy w centrum Gryfic. Nieruchomość składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, garderoby, która obecnie spełnia rolę niedużej spiżarni, łazienki z toaletą, oraz na półpiętrze znajduje się dodatkowa toaleta przynależna do mieszkania. W obu pokojach na podłogach położona jest wykładzina PCV, ściany wygładzone pomalowane. Do jednego z dwóch pokoi wchodzi się przez kuchnię. Kuchnia umeblowana, na podłodze wykładzina PCV, ściany wygładzone i pomalowane. W łazience położona jest wykładzina PCV i znajduje się w niej kabina prysznicowa. Okna nowe plastikowe, mieszkanie można ogrzewać trzema źródłami ciepła - ogrzewanie etażowe piec na paliwo stałe, ogrzewanie gazowe i istnieje także możliwość ogrzewania elektrycznego. **Do nieruchomości należy także duży garaż do którego spokojnie wjedzie auto typu bus i znajduje się on w odległości około 100 metrów od mieszkania - garaż i grunt pod garażem posiada formę własności.** Miesięczny czynsz za mieszkanie wynosi 220 złotych. Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest jej położenie, gdyż usytuowana ona jest w odległości 5 minut spacerkiem od Placu Zwycięstwa w Gryficach.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



Piotr Gładysz

509 895 285

Nr licencji: 20712

pg.piotrgladysz@gmail.com

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	20712
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	ALB-MS-1005
Lokalizacja	Gryfice (gw)
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	58,30 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	58,30 m ²
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Cena	309 000 PLN
Cena/m2	5300.17 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	6,00 m ²
Stan lokalu	do odświeżenia
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Plac zabaw	tak
Widok	na podwórkę
Gaz	jest
Woda	ciepła - piecyk gazowy
Dojazd	ASFALTOWA
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WĘGLOWE
Odległość do komunikacji publicznej [m]	50 m

Odl. do sklepu [m]	50 m
Odl. do szkoły [m]	150 m
Odl. do przedszkola [m]	300 m
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,5000 m
Typ kuchni	bez zabudowy
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	wykładzina
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	bez glazury
Podłoga łazienki	wykładzina
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	wykładzina